UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	**ACTA DE SEGUIMIENTO UNIFICADA DE CONTRATO** **DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER** **ACTSUD-001 ACTA DE SEGUIMIENTO UNIFICADA DE CONTRATO** **Versión: 1 Fecha: 25/08/2021**	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA 1803

ACTA No:	1[1]	2	3	4	5
FECHA:	28/06/2022	24/10/2022	N/A	N/A	N/A

CONTRATO No:	1212
FECHA DE ACTA DE INICIO:	28/06/2022
PRÓRROGA (MESES)	N/A
ID Y NOMBRE DEL PLAN DE NEGOCIOS:	80323 AL INSTANTE LIMPIEZA TOTAL
NOMBRE DE LA EMPRESA:	AL INSTANTE LIMPIEZA TOTAL SAS
NIT DE LA EMPRESA:	901.600.843-5
CONTRATO MARCO INTERADMINISTRATIVO:	CO1.PCCNTR.2564825
CONTRATO DE INTERVENTORIA:	2245
CONTRATISTA:	Cesar Camilo Santacruz Sogamoso
VALOR APROBADO	$79.999.994,00
DOMICILIO PRINCIPAL	Cll 156 n 21 sur 20 – brr Picaleña. Ibagué, Tolima Celular 3015928148
CONVOCATORIA / CORTE	Convocatoria Regional No. 224 Corte 2
SECTOR ECONOMICO	Fabricación de jabones y detergentes, preparados para limpiar y pulir; perfumes y preparados de tocador.
OBJETO DEL PROYECTO	Brindar una alternativa diferente al cliente para que pueda elegir una variedad de productos de aseo y desinfección, destacados por su alta efectividad, a precios accesibles, y amigables con el medio ambiente.
OBJETIVO VISITA	Verificar las condiciones generales del proyecto, verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, legales y reglamentarias y el avance del cumplimiento de los indicadores establecidos.

[1] Ver anexo#1 – Explicación del proceso Fondo Emprender.

1. VERIFICACIÓN DE INDICADORES Y METAS

VISITA	EMPLEO*	EJECUCION PRESUPUESTAL	MERCADEO	NBI	CONTRAPARTIDAS	PRODUCCIÓN	VENTA
META	5	$79.999.994,00	10	4,48	5	1.800 Limpiador de juntas x 1000 mililitros 1.400 Limpiador de vidrios X 290 Gramos 1.100 Crema desmanchadora x 500 gramos 1.800 Desengrasante industrial x 1000 mililitros 500 Restaurador de partes negras x 1000 mililitros	$ 103.571.500
1	0	$0	0	0	0	0 Limpiador de juntas x 1000 mililitros 0 Limpiador de vidrios X 290 Gramos 1.100 0 Crema desmanchadora x 500 gramos 0 Desengrasante industrial x 1000 mililitros 0 Restaurador de partes negras x 1000 mililitros	$0
2	0	$0	0	0	0	0 Limpiador de juntas x 1000 mililitros 0 Limpiador de vidrios X 290 Gramos 1.100 0 Crema desmanchadora x 500 gramos 0 Desengrasante industrial x 1000 mililitros 0 Restaurador de partes negras x 1000 mililitros	$0
% EJECUCION	**0%**	**0%**	**0 (0%)**	**0**	**0%**	**0%** **0%** **0%** **0%** **0%**	**0 (0%)**

* En esta tabla se incluyen únicamente los empleos que ya cumplieron con todos los requisitos exigidos por la normatividad vigente del Fondo Emprender.
La ejecución podrá ser disminuida en cualquier visita, previa justificación, cuyo detalle se realizará en el numeral 3.1 de esta acta.

2. RIESGOS IDENTIFICADOS EN EVALUACIÓN

No Riesgo	Descripción del Riesgo*	Mitigación	Gestión del emprendedor
1	Apertura de nuevas Empresas que ofrezcan productos y servicios similares.	Innovar en nuevos productos y servicios. Indagar constantemente a los clientes sobre la satisfacción obtenida con nuestros productos y servicios. Elaborar servicios según las necesidades y requerimientos de cada cliente.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** El emprendedor informa que hace videos demostrativos de la efectividad de los productos los carga en las redes sociales y hace muestra de los productos de forma

		Establecer estrategias de fidelización de clientes manifestando los beneficios por adquirir portafolio de servicios. Capacitar constantemente a nuestro equipo de trabajo para ser más competitivo frente al mercado.	presencial en las visitas comerciales. Cargar las evidencias en la plataforma actividad 99 documentos legales.
2	Creación y constitución de marca por parte de la competencia	Implementar estrategias de posicionamiento de marca. Implementar estrategias de fidelización de clientes, relacionadas con fortalecer la relación marca - consumidor.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** El emprendedor informa que se encuentra en gestión para el trámite del registro de marca. Cargar las evidencias en la plataforma actividad 99 documentos legales.
3	Aumento de los costos en los procesos de elaboración de los servicios	Revisar constantemente los mejores precios de los proveedores teniendo en cuenta la calidad del producto. Revisar las facturas de compra para identificar alguna alza y baja de acuerdo con el comportamiento del mercado. Mantener un margen de rentabilidad alto, para sostener el precio al consumidor.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** El emprendedor manifiesta que el aumento del costo se traslada al precio de venta, de otro lado, hace una estrategia de reciclaje del envase para que el cliente pague solo por el producto y no por el empaque. Cargar las evidencias en la plataforma actividad 99 documentos legales.
4	No Conseguir personal calificado	Capacitar constante a los empleados para que crezcan profesionalmente. Realizar alianzas con institutos de formación y universidades, para tener practicantes en la empresa.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** El emprendedor informa que realizará proceso de inducción al personal contratado. En los contratos registrar en clausula el periodo de prueba. Cargar las evidencias en la plataforma actividad 99 documentos legales.
5	Daño de la maquinaria o equipos	Realizar una programación de mantenimiento de equipos semestralmente. Tener contacto con técnicos conocedores del tema.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** El emprendedor establecer programación y estrategias de mantenimiento de los activos de la empresa. Cargar las evidencias en la plataforma actividad 99 documentos legales.
6	Alta rotación del personal de la empresa	Control en el momento de admisión de los nuevos empleados.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa.

		Establecer buen clima laboral y contrataciones sostenibles en el tiempo. Realizar reuniones motivacionales semanalmente.	**Visita 2:** El emprendedor establecerá estrategias de clima organizacional laboral. Cargar las evidencias en la plataforma actividad 99 documentos legales.
7	Accidentes laborales	Proteger a los empleados conforme a la seguridad en el trabajo y ARL. Mantener el botiquín, camilla y todo lo necesario para prestar los primeros auxilios. Entregar oportunamente la dotación y elementos de seguridad. Implementar todo lo solicitado en el SGSST.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** El emprendedor informa que gestionará la contratación de profesional para el diseño e implementación del SGSST.
8	Proceso de selección inadecuado del personal	Tener una base de datos ampliamente calificada y realizar previamente entrevistas y test con su respectivo análisis de Hoja de Vida. Dar prioridad al talento humano con experiencia.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** El emprendedor informa que revisara las Hojas de vida en cuanto a la verificación del perfil que necesita la empresa. Cargar las evidencias en la plataforma actividad 99 documentos legales.
9	Demandas laborales en la oficina de trabajo	Contar con el respectivo contrato, afiliación al sistema de seguridad social, ARL prestaciones y liquidaciones conforme a la ley.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** El emprendedor informa que en el avance de solicitud de aprobación de contratación del equipo programado se adjuntará los requerimientos establecidos en el instructivo de pagos. Cargar las evidencias en la plataforma actividad de nómina.
10	Bajos ingresos operacionales de la empresa	Fortalecer las comunicaciones estratégicas de la empresa. Efectuar campañas de marketing y promoción Online Realizar campañas de marketing mix y fidelización de los clientes. Innovar constantemente las estrategias de ventas y posicionamiento en el mercado. Contactar permanente con clientes potenciales.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** El emprendedor informa que ha realizado eventos de mercadeo como la entrevista de TV local, participación en ferias y se encuentra adelantadas las redes sociales. Cargar las evidencias en la plataforma actividad 94, 95 y 96.
11	Crisis económica del país y Desastres naturales	Innovar y crear acuerdos con las capacidades de compra de cada consumidor. Realizar estrategias de venta. Implementar estrategias de precio y calidad para aumentar las ventas. Realizar alianzas internacionales para atraer nuevos clientes.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** El emprendedor informa que establecerá estrategias de ventas y promocional de los productos de la empresa.

		Suscribir una póliza contra todo riesgo. Mantener un Stock de materia prima en periodos de crisis. Realizar estrategias de compra que beneficien las partes.	Cargar las evidencias en la plataforma actividad 99 documentos legales.
12	PANDEMIAS (COVID-19)	Implementar el plan de saneamiento básico. Implementar protocolos de bioseguridad. Controlar los protocolos de bioseguridad y plan de saneamiento básico.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa **Visita 2:** El emprendedor implementará el plan de saneamiento básico y deprotocolos de bioseguridad. Cargar las evidencias en la plataforma actividad 99 documentos legales.

* Descripción del Riesgo: Escribir los riesgos que el evaluador enuncia.

3. CUMPLIMIENTO DE INDICADORES DE GESTIÓN

3.1 Gestión en la Generación de Empleo

	Cantidad	Cargo	Condición
Meta	1	Gerente	Sin condición
	1	Contador	Sin condición
	1	Operario	Sin condición
	1	Director técnico	Sin condición
	1	Asesor comercial	Sin condición
Total	**5**		

Los empleos serán homologados, de conformidad con la normatividad vigente del Fondo Emprender. La empresa contrató las siguientes personas:

VISITA	VERIFICACION DEL INDICADOR	DESARROLLO DEL INDICADOR
1	0	La empresa aún no ha realizado ningún tipo de contratación. El emprendedor informa que se contratará laboralmente como Gerente y que, de acuerdo con las cotizaciones recibidas, ya tiene seleccionado al Contador a quien contratará por prestación de servicios.
2	0	La empresa aún no se ha aprobado contrato ni de prestación de servicios ni laboral. Actualmente (en octubre) el emprendedor informa que se encuentra la solicitud para concepto de suelos de lugar bodega ubicada Frente al asadero Mirolindo Casa Toro. Zona Industrial Mirolindo.

3.2 Gestión en la Ejecución Presupuestal

VISITA No 1					
Id.	**Actividad**	**Valor***	**Concepto**	**Documentos**	**Observación**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No se ha iniciado la ejecución presupuestal.
TOTAL, DESEMBOLSADO		$0			

*Relacionar los pagos desembolsados por la Fiduciaria.

VISITA No 2					
Id.	**Actividad**	**Valor***	**Concepto**	**Documentos**	**Observación**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No se ha iniciado la ejecución presupuestal.
TOTAL, DESEMBOLSADO		$0			

*Relacionar los pagos desembolsados por la Fiduciaria.

3.2.1 Inventarios y Contrato de Garantía.

El emprendedor suscribió contrato de garantía mobiliaria y deberá suscribir sus anexos de inventarios de bienes.

VISITA	DESCRIPCIÓN ACTIVOS FINANCIADOS CON RECURSOS FONDO EMPRENDER*	VALOR (INCLUYE IMPUESTOS)
1	El emprendedor no ha suscrito anexos de inventarios de bienes, dado que no ha iniciado la ejecución presupuestal. Nota: El contrato de Garantía se gestiona con el operador (LAE regional de la Universidad Distrital) posteriormente lo firma el emprendedor y el Acreedor Garantizado - Director (a) de Empleo y Trabajo-Dirección General del SENA, lo revisa la interventoría	N/A
2	El emprendedor aún no suscribe anexo de inventario de bienes a la fecha de segunda visita 24/10/2022 toda vez que aún no ha iniciado ejecución del plan de negocios, ya que no se ha legalizado el lugar de operación, por tanto, no se han adquirido activos. Se recomienda para cuando aplique la FIDUCIA la adquisición de activos maquinaria hacer siempre recibo a satisfacción de toda compra, en el que se elabore acta, también cuando se considere necesario tomar registros fotográficos. El emprendedor debe adjuntar el anexo de inventarios, para cuando la FIDUCIA aplique la adecuación programada se realice registros fotográficos del inicio (antes), durante y cuando termine, ya que este será el soporte de recibo a satisfacción del trabajo. Para cuando se legalice el lugar de operación se debe diligenciar el anexo cambio de dirección. Cargar el Contrato de Garantía Mobiliaria en la actividad 92 Contratos de Prenda.	N/A

* En cada una de las visitas se debe verificar y plasmar el acumulado de los activos financiados con recursos del Fondo Emprender. El anexo de garantía debe quedar subido en plataforma al final de cada visita de seguimiento.

3.2.2 Aportes del emprendedor.

VISITA	DESCRIPCIÓN
Meta	El emprendedor tiene como compromiso en aporte la suma de $ 10.000.000 representados en: **Especie: $ 9.500.000** $1.500.000: Batidor eléctrico por $1.000.000, gramera y canecas por $500.000 $6.000.000: Computador $2.000.000: Materia prima e insumos **Dinero: $ 500.000** $500.000: Registro mercantil y gastos notariales Nota: Para la validación del aporte, ver Protocolo Validación aporte social del emprendedor

1	El emprendedor registró el aporte ante la Cámara de Comercio como capital autorizado $100.000.000, suscrito y pagado por un valor de $10.000.000. Tiene pendiente evidenciar los aportes en especie y dinero; así como, registrar la totalidad del aporte, en el libro de Actas y Registro de Accionistas, además, de evidenciar estos aportes en la contabilidad de la empresa.
2	El emprendedor deberá evidenciar la totalidad del aporte, y deberá registrarlo en la cámara de comercio, la contabilidad, en los libros de actas y accionistas; así mismo, evidenciar los demás aportes en especie y dinero. Se le recuerda que debe evidenciar el aporte en la actividad 89 de la plataforma de acuerdo con el Protocolo Validación aporte social del emprendedor.

3.3 Gestión en Mercadeo

	Cantidad	Descripción
Meta	1	Esponjas de limpieza con publicidad de la empresa
	1	Paños de limpieza con publicidad de la empresa
	1	Aviso
	1	Página web de la empresa
	1	Pendón
	1	Publicidad en tv local
	1	Tarjetas de presentación
	1	Participación en evento ferial
	1	Portafolio de servicios
	1	Redes sociales
Total	**10**	

VISITA	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL EVENTO	PUBLICIDAD DE LOGOS
1	0	Aún no se han realizado eventos de mercadeo.	Aún no se ha dado publicidad a los logos.
2	0	Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Nota: Respecto a la gestión comercial, tiene claro sus clientes objetivos, a quienescontactará por medio de visitas, quienes le había entregado intenciones de compra.	Aún no se ha dado publicidad a los logos.

3.4 Contrapartidas

VISITA	CANTIDAD CONTRAPARTIDAS*	DESCRIPCIÓN
Meta	5	Al aplicar la formula y teniendo en cuenta el monto a financiar aprobado para el Consejo Directivo para el presente proyecto, el compromiso del emprendedor será el de desarrollar cinco (5) eventos (Ver anexo contrapartidas)
1	0	Aún no se han realizado contrapartidas.
2	0	Aún no se han realizado contrapartidas.

*Solo se incluyen las contrapartidas con sus respectivos certificados expedidos por el SENA y subidos en plataforma. En la descripción se puede enunciar los que presente evidencias y los que están pendientes de avales.

3.5 Gestión en Producción

	CANTIDAD	PRODUCTO O SERVICIO
METAS	1.800	Limpiador de juntas x 1000 mililitros
	1.400	Limpiador de vidrios X 290 Gramos
	1.100	Crema desmanchadora x 500 gramos
	1.800	Desengrasante industrial x 1000 mililitros
	500	Restaurador de partes negras x 1000 mililitros

VISITA	CANTIDAD	PRODUCTO O SERVICIO	DESCRIPCIÓN
1	0	Limpiador de juntas x 1000 mililitros	La empresa se encuentra en etapa pre-operativa, aún no ha iniciado la producción.
	0	Limpiador de vidrios X 290 Gramos	
	0	Crema desmanchadora x 500 gramos	
	0	Desengrasante industrial x 1000 mililitros	
	0	Restaurador de partes negras x 1000 mililitros	
2	0	Limpiador de juntas x 1000 mililitros	La empresa se encuentra en etapa pre operativa, aún no ha iniciado la producción. No se han presentado los informes de producción de los meses de junio, julio, agosto y septiembre de 2022, en ceros. Por tanto, queda el compromiso de elaborar los reportes de los cinco meses y continuar dando cumplimiento con este compromiso contractual. Se recuerda al emprendedor que los informes de producción se presentan en plataforma (Actividad Producción Total), dentro de los 5 primeros días calendario del mes siguiente al reporte.
	0	Limpiador de vidrios X 290 Gramos	
	0	Crema desmanchadora x 500 gramos	
	0	Desengrasante industrial x 1000 mililitros	
	0	Restaurador de partes negras x 1000 mililitros	

3.6 Gestión en Ventas

VISITA	VALOR*	DESCRIPCIÓN
Meta	$103.571.500	El emprendedor tiene el compromiso de generar ingresos por concepto de la venta Limpiador de juntas x 1000 ml, Limpiador de vidrios X 290 Gramos, Crema desmanchadora x 500 gramos, Desengrasante industrial x 1000 ml, Restaurador de partes negras x 1000 ml
1	$0	La empresa se encuentra en etapa pre-operativa, aún no ha iniciado las ventas.
1	$0	La empresa se encuentra en etapa, preo operativa, aún no ha iniciado las ventas No se han presentado los informes de producción de los meses de junio, julio, agosto y septiembre de 2022, en ceros. Por tanto, queda el compromiso de elaborar los reportes de los cinco meses y continuar dando cumplimiento con este compromiso contractual. Se recuerda que los informes de ventas se presentan en plataforma (pestaña Ventas Totales), dentro de los 5 primeros días calendario del mes siguiente al reporte.

* Se incluyen las ventas que estén facturadas, contabilizadas, declaradas (si aplica para la fecha de la visita) y reportadas en la plataforma.

4. VERIFICAR OBLIGACIONES TIPICAS PARA LOS COMERCIANTES

4.1 VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTABLES.

VISITA	1	2	OBSERVACIONES
Estados Financieros	N/A	No Cumple	**Visita 1:** dado que la empresa se constituyó en el mes de junio de 2022, deberá presentar de junio de 2022 (Estado de situación financiera y estado de resultados mensual y acumulado) y anexar las políticas de medición contable. **Visita 2:** En plataforma no se encuentran los Estados a la Situación financiera y Estados de Resultados de los meses de junio, julio, agosto y septiembre de 2022. Aún no ha sido aprobado el contrato del profesional contador Se recuerda que la información contable debe reportarse en plataforma en la actividad 98 – Contabilidad, dentro de los 15 días calendarios del mes siguiente al de la presentación del reporte.
Libros oficiales	N/A	Cumple	**Visita 1:** La emprendedora informa que realizó el trámite del registro del libro de Actas y de Accionistas ante la Cámara de Comercio, y anexarlos en la plataforma. **Visita 2:** El emprendedor reporta en la actividad 99 - Documentos Legales, la primera hoja de los libros de actas y de accionistas y fueron diligenciados correctamente. Se recuerda al emprendedor, sobre la actualización de los Libros Oficiales, y el cargue en la actividad 98 – Contabilidad, en cada actualización que se realice.
Libros de Contabilidad	N/A	No Cumple	**Visita 1:** dado que la empresa se constituyó en el mes de junio de 2022, tiene pendiente presentar el libro de Inventario de inicio de operaciones y los libros Diario y Mayor de junio de 2022. **Visita 2:** Aún no se presenta en plataforma el libro de inventario y balance, libro diario, libro mayor, libro auxiliar acumulado del mes de junio, julio, agosto y septiembre de 2022. Aún no ha sido aprobado el contrato del profesional contador Se recuerda al emprendedor, sobre el cargue de los Libros de contabilidad en la actividad 98 – Contabilidad, dentro de los 15 días calendarios del mes siguiente al de la presentación del reporte.
Conciliaciones bancarias	N/A	No Cumple	**Visita 1:** debe presentar la conciliación a partir de la fecha de apertura de la cuenta bancaria. Se encuentra en trámite el certificado de apertura de la cuenta bancaria. **Visita 2:** La cuenta se apertura en el mes de junio 28 de 2022, el emprendedor no ha presentado conciliación bancaria de los meses de junio, julio, agosto y septiembre de 2022. Se recuerda al emprendedor, sobre el cargue de las conciliaciones bancarias en la actividad 98 – Contabilidad, dentro de los 15 días calendarios del mes siguiente al de la presentación del reporte.
Cuenta Bancaria	N/A	No Cumple	**Visita 1:** El emprendedor realizó el trámite de la apertura de la cuenta bancaria. **Visita 2:** El emprendedor realizó la apertura de la cuenta bancaria (ahorros) en el Bancolombia en el mes de junio 28 de 2022, el emprendedor no ha presentado extracto bancario del mes de junio, julio, agosto y septiembre de 2022. Se recuerda al emprendedor, sobre el cargue de los extractos bancarios en la actividad 98 – Contabilidad, dentro de los 15 días calendarios del mes siguiente al de la presentación del reporte.

4.2 VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS.

VISITA	1	2	OBSERVACIONES
Declaraciones de Retención en la Fuente:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** debe presentar la declaración o certificado del Contador donde conste la no obligación de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador, de junio de 2022. **Visita 2:** No ha anexado en plataforma los certificados por el Contador sobre la no obligación de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador para los meses de junio, julio, agosto, septiembre 2022, además, aún no ha sido aprobado el contrato del profesional contador. Se recuerda al emprendedor, sobre el cargue de las declaraciones o certificados del contador en la actividad 93 – Información Tributaria, dentro de los 15 días calendarios del mes siguiente al de la presentación del reporte.
Autorretención Renta:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** debe presentar la declaración o certificado del Contador donde conste la no obligación de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador, de junio de 2022. **Visita 2:** No ha anexado en plataforma los certificados por el Contador sobre la no obligación de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador para los meses de junio, julio, agosto y septiembre 2022, además, aún no se ha aprobado el contrato del profesional contador. Se recuerda al emprendedor, sobre el cargue de las declaraciones o certificados del contador en la actividad 93 – Información Tributaria, dentro de los 15 días calendarios del mes siguiente al de la presentación del reporte.
Declaraciones de IVA:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** debe presentar la declaración o certificado del Contador donde conste que no se dio el hecho generador del bimestre mayo-junio de 2022. **Visita 2:** No ha anexado en plataforma los certificados emitidos por el Contador sobre la no obligación de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador para los meses de mes de junio, julio, y agosto 2022, además, aún no ha sido aprobado el contrato del profesional contador. Se recuerda al emprendedor, sobre el cargue de las declaraciones o certificados del contador en la actividad 93 – Información Tributaria, dentro de los 15 días calendarios del mes siguiente al de la presentación del reporte.
Declaración de Impuesto Nacional al Consumo:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** La empresa no es responsable del impuesto nacional al consumo, según lo prescrito en el artículo 512-1 numeral 3. Hechos generadores... "El servicio aplica a expendio de comidas y bebidas preparadas en restaurantes, cafeterías, autoservicios, heladerías, fruterías, pastelerías y panaderías para consumo en el lugar. Y la empresa no aplica a este impuesto. **Visita 2:** No se ha anexado en plataforma los certificados emitidos por el contador sobre la inexistencia del hecho generador, para el año 2022, además, no ha sido aprobado el contrato del profesional contador.
Declaración de Renta:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** Dado que se constituyó en 2022 aún no tiene esta obligación legal. Sin embargo, se informa al emprendedor que deberá presentar la declaración del año gravable 2022 en el año 2023 de acuerdo con el calendario tributario que establezca la DIAN.

			Visita 2: No se ha anexado en plataforma los certificados emitidos por el contador que aún no se ha vencido el plazo para presentar esta declaración. La obligación será para el año 2023. Además, no se ha contratado el profesional contador.
Declaración de Información Exógena:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** Dado que se constituyó en 2022 aún no tiene esta obligación legal. Sin embargo, se informa al emprendedor que deberá presentar la declaración del año gravable 2022 en el año 2023 de acuerdo con el calendario tributario que establezca la DIAN. **Visita 2:** No se ha anexado en plataforma los certificados emitidos por el contador que aún no se ha vencido el plazo para presentar esta declaración. La obligación será para el año 2023. Además, no se ha contratado el profesional contador.
Declaración de Industria y Comercio:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** debe presentar el registro en Industria y Comercio y la declaración o certificado del Contador de junio de 2022. Si el Contador emite certificado debe citar la Norma el Acuerdo municipal y los artículos. **Visita 2:** No se encuentran en la plataforma los certificados emitidos por el contador donde conste que, en los meses de junio a septiembre de 2022, no se han presentado declaraciones tributarias por la inexistencia del hecho generador, además, aún no ha sido aprobado el contrato del profesional contador.
Declaración de Retención impuesto de Industria y Comercio:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** deberá presentar la declaración correspondiente, de acuerdo a la periodicidad del municipio. **Visita 2:** De acuerdo con la Resolución 0019 de 02 de febrero de 2022 en su Artículo No.1, establece que son Agentes de retención de ICA, todas las personas jurídicas con domicilio en Ibagué, No se ha presentado ni cargado en la plataforma la declaración RETEICA de mayo-junio, Julio-Agosto.

4.3 VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES.

VISITA	1	2	OBSERVACIONES
Contratos laborales:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. **Visita 2:** No se han realizado contratos laborales según lo informado en el numeral 3.1 de esta acta
Afiliación la seguridad social:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. **Visita 2:** Debido que no se han realizado contratos ni de prestación de servicios ni laborales, por tanto, no se ha cargado ni presentado las afiliaciones a las entidades de seguridad social de los empleados informado en el numeral 3.1 de esta acta
Pagos a la seguridad social:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. **Visita 2:** Debido que no se han realizado contratos no se han cargado en la plataforma pagos de seguridad social.
Pagos de nómina:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. Se recuerda al emprendedor que debe realizar la implementación de la nómina electrónica según lo indicado en la Resolución 000063 de 2021 y debe anexar evidencias de esta gestión en el aplicativo. **Visita 2:** Aún no hay vinculación laboral por tanto no se han realizado pagos de nómina.

Pago de prestaciones sociales:	N/A	N/A	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. **Visita 2:** a la fecha no se ha generado la obligación de pagar prestaciones sociales
Certificado de paz y salvo de parafiscales y seguridad social.	N/A	No Cumple	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. **Visita 2:** Aún no se ha vinculado laboralmente, por tanto, el certificado de paz y salvo de parafiscales y seguridad social no se ha adjuntado.
Reglamento interno de trabajo:	N/A	No Cumple	**Visita 1:** se recomienda la elaboración y publicación del reglamento interno de trabajo y el manual de funciones. **Visita 2:** aún no se cuenta con el reglamento interno. Se le recomienda al emprendedor dar cumplimiento, lo antes posible, la elaboración y publicación del reglamento interno de trabajo y el manual de funciones
Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	N/A	No Cumple	**Visita 1:** está en proceso de contratar una persona competente para llevar a cabo este proceso, deberá evidenciar el certificado de culminación de las fases 1, 2, 3 y 4 del SG-SST. **Visita 2:** Se le informa al emprendedor cargar en la plataforma en la actividad 99 documentos legales el diseño y la implementación del SG-SST.

4.4 VERIFICAR REGISTROS, TRAMITES Y LICENCIAS

VISITA	1	2	OBSERVACIONES
Inscripción Cámara de Comercio (acta de constitución inscrita en la Cámara de Comercio y certificado de existencia y representación legal)	No cumple	Cumple Parcial	**Visita 1:** la empresa se constituyó en el mes de junio de 2022. Se encuentra en la plataforma certificado de Cámara de Comercio, y el acta de constitución en la plataforma. **Visita 2:** Se ha cargado documentos en la plataforma en la actividad 99-Documentos legales, sin embargo, queda pendiente se cargue los estatutos firmados, resolución de facturación y documentos soporte entre otros.
Renovación de registro mercantil	N/A	N/A	**Visita 1:** la empresa se constituyó en el mes de junio de 2022, por lo tanto, le corresponde la renovación del registro mercantil en el año 2023. **Visita 2:** La empresa deberá renovar el registro mercantil en el año 2023

RUT	No cumple	Cumple Parcial	**Visita 1:** presenta el RUT, se encuentra anexado en la plataforma. La actividad principal de la empresa es 2023 "La fabricación de jabones en barra, pastillas, piezas moldeadas, líquidos, pastas o en otras formas. Estos jabones se elaboran mediante procesamiento de grasas y aceites, de origen vegetal o animal con algún álcali (soda o potasa cáustica, etc.). La fabricación de productos orgánicos tensoactivos en formas similares, por ejemplo, derivados de ácidos sulfónicos como sulfonatos. Jabones metálicos de magnesio, cobre, etc., obtenidos a partir de grasas, aceites y mezclas de ácidos grasos. La fabricación de preparaciones y agentes tensoactivos utilizados como dispersantes, emulsificantes o antiespumantes, para fregar platos y suavizantes textiles. La fabricación de papel, fieltro o guata, impregnados, revestidos o recubiertos con jabones o detergentes. La fabricación de preparaciones y agentes de actividad superficial (tensoactivos) utilizados para lavar y limpiar; para limpiar vidrios, alfombras; blanqueadores, desmanchadores y desengrasantes. La obtención de glicerina cruda y demás derivados de la industria jabonera. La fabricación de preparaciones capilares, incluidos los shampoos, lacas para fijar el cabello, preparados para alisar u ondular el cabello; preparados para afeitarse, y para antes o después de afeitarse, y preparados depilatorios". No se encuentra actualizado con la responsabilidad 22. **Visita 2:** Cuenta con el RUT de la empresa no tiene la responsabilidad 52, El RUT del emprendedor tiene la responsabilidad 22, se recomienda cargarlos en la plataforma en la actividad 99 documentos legales.
Resolución Facturación	No cumple	No cumple	**Visita 1:** Aún no ha iniciado trámite de solicitud de numeración de facturación, se deja el compromiso al emprendedor de solicitar la Autorización Numeración de Facturación para factura electrónica, factura en papel por contingencia y para documento soporte. **Visita 2:** Aún no se encuentra cargado en la plataforma la resolución y la autorización de la facturación y del documento soporte de la empresa.
Certificado de libertad y tradición	No cumple	No cumple	**Visita 1:** Tiene pendiente obtener este documento, con el fin de determinar el lugar de operación, con los requisitos establecidos por la normativa del Fondo Emprender. **Visita 2:** No se cuenta con el certificado de Tradición y libertad del lugar de operación, porque aún no ha sido legalizado el predio.
Constancia de revisión de condiciones del inmueble (del emprendedor)	No cumple	No cumple	**Visita 1:** Se encuentra en proceso de búsqueda del lugar de operación, luego presentar constancia como lo indica el instructivo de pagos en el numeral 2.1. La interventoría explica el formato para que elabore dicha constancia. **Visita 2:** El emprendedor no ha cargado la constancia de revisión de condiciones del inmueble, toda vez, que aún no se ha legalizado el lugar de operación
Permiso uso de suelo	No cumple	No cumple	**Visita 1:** Aún no cuenta con este permiso, puesto que está en proceso de búsqueda del lugar de operación, para lo cual deberá anexar en la plataforma el permiso de suelos favorable para la actividad a desarrollar, de acuerdo con el certificado de libertad y tradición del inmueble que actualmente ocupa. **Visita 2:** No se encuentra en la plataforma el concepto de uso de suelos para el inmueble, toda vez, que aún no se ha legalizado el lugar de operación.

Contrato arrendamiento	No cumple	No cumple	**Visita 1:** Queda pendiente anexar contrato de arrendamiento, de acuerdo con la información generada por el certificado de libertad y tradición. **Visita 2:** la empresa aún no ha realizado contrato de arrendamiento, toda vez, que no se ha legalizado el lugar de operación.
Certificado de Bomberos	No cumple	No cumple	**Visita 1:** Queda pendiente gestionar el certificado de Bombero, en el momento que tenga legalizado el lugar de operación. **Visita 2:** deberá tramitar este documento.
Registro de marca	No cumple	No cumple	**Visita 1:** el emprendedor se comprometió a registrar marca, se encuentra en proceso de gestionar el registro de marca. **Visita 2:** El emprendedor informa que esta gestionando y tramitado el registro de marca, favor cargar en la actividad 99 Documentos legales
Otros Permisos, licencias, registros y patentes (INVIMA, SIC, Aguas, Secretaría de Salud, Registro Nacional de Turismo, Educación entre otros).			**Visita 1:** Debe anexar en la plataforma, los protocolos de bioseguridad y la aprobación por parte de la entidad municipal competente. Deben cumplir con lo establecido en el artículo 47 del Decreto ley 2150 de 1995. Notificación Sanitaria Obligatoria ante el INVIMA para cada producto. **Visita:** El emprendedor informa que aún no se cuenta con el lugar de operación, la gestión de Notificación Sanitaria Obligatoria ante el INVIMA se realizara empezara el tramite para cuando se legalice el lugar de operación.

5. OTROS ASPECTOS DEL PLAN DE NEGOCIOS.

5.1 Componente Innovador.

VISITA	SI/NO/PARCIAL	DESCRIPCIÓN
Meta	-	Innovador en la fabricación de los productos amigables con el ambiente y con una alta calidad que le permitan realizar procesos eficaces en los temas de aseo y desinfección. Ofrecer servicio adicional en la demostración del funcionamiento de los productos, permitiendo a los clientes conocer la calidad, rendimientos y eficacia. Fabricar los productos con ingredientes que proporcionan una alta eficacia en su aplicación y con un alto rendimiento por metro cuadrado. Usar maquinaria especializada, que le permite fabricar productos homogéneos, con mayor consistencia y aumentar su capacidad de producción.
1	No	La empresa se encuentra en etapa pre-operativa por lo cual no se evidencia avance en este aspecto
2	No	No se evidencian avances del componente. Cargar las evidencias en la plataforma en la actividad 99 documentos legales.

5.2 Componente Ambiental.

VISITA	SI/NO/PARCIAL	DESCRIPCIÓN
Meta	-	De acuerdo con el plan de negocios, este componente consiste en: Fabricar los productos con insumos y materia prima que son libre de Fosfatos, no contiene fosforo ni compuestos que lo contengan como lo es el Tripolifosfato de Sodio (TTP). Vender al granel sin la utilización del empaque. Desconectar tomas eléctricas y la utilización de bombillos ahorradores tipo led.

1	No	La empresa se encuentra en etapa pre-operativa por lo cual no se evidencia avance en este aspecto
1	No	No se evidencian avances del componente. Cargar las evidencias en la plataforma en la actividad 99 documentos legales.

6. OTRAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

6.1 Reporte de Información en Plataforma.

VISITA	SI/NO/PARCIAL	DESCRIPCIÓN
1	No	Debe anexar la información que se relaciona en cuadro de compromisos del numeral 8 de esta acta. **Nota**: respecto al informe para la interventoría que debe anexar cada dos meses en la plataforma, el primer informe lo debe anexar el 30 de junio de 2022, el segundo el 30 de agosto de 2022, el tercero el 30 de octubre de 2022, el cuarto el 30 de diciembre de 2022, el quinto el 28 de febrero de 2023 y, el sexto el 30 de abril de 2023.
2	No	El emprendedor carga los informes bimestrales, en fechas diferentes a las requeridas. Ha suministrado los informes de avance con corte a 29 de junio de 2022 y 29 de agosto de 2022. Se solicita que se suban los documentos en PDF en plataforma. El manejo de la plataforma no ha sido adecuado, toda vez, que no se ha cumplido con los documentos requeridos en el ACTSUD-001 ID 80323 Acta 1 Virtual. De otro lado, se sugiere que para cuando empiece a presentar los avances revise detenidamente las indicaciones del instructivo de pagos, se tenga presente las fechas de corte para no generar reprocesos. Se refuerza al emprendedor la importancia y necesidad de realizar el reporte e información requerida por las directrices del Fondo Emprender, contrato de cooperación empresarial e interventoría en plataforma.

6.2 Tiempo de Dedicación del emprendedor.

VISITA	SI/NO/PARCIAL	DESCRIPCIÓN
1	Si	El Proyecto fue presentado por el emprendedor Cesar Camilo Santacruz Sogamoso, cuenta con competencias blandas como liderazgo, puntualidad, fijación de metas, creación de redes y resiliencia. A nivel de competencias duras es tecnólogo del SENA en gestión hotelera y tiene formación complementaria en gestión empresarial, servicio al cliente, contabilidad, calidad entre otros. Igualmente cuenta con experiencia en diferentes restaurante y centros recreativos donde ha desempeñado cargos como mesero, guía turístico, vendedor, supernumerario y administrador, lo cual le ha permitido llevar a cabo su modelo de negocio y tener una red de contactos que ha sido favorables en el posicionamiento de al instante limpieza total. Tendrá una dedicación exclusiva y de tiempo completo a su empresa, realizando principalmente las gestiones administrativas, productivas y comerciales de la empresa.
2	Si	El emprendedor informa que está dedicado de tiempo completo a la empresa, realizando principalmente en la búsqueda del lugar de operación, las gestiones administrativas, consecución de clientes, visita a proveedores.

6.3 Acompañamiento y Asesoría de la Unidad de Emprendimiento.

VISITA	SI/NO	DESCRIPCIÓN
1	Si	El proyecto fue presentado a través Centro de comercio y servicios (SENA – Ibagué, Tolima). Ha contado con el acompañamiento de la orientadora Gloria Johanna Marroquín Rodríguez y Yudy Faczully Cárdenas Ibagué.
2	Si	El emprendedor manifiesta tener buen acompañamiento y asesoría por parte de la orientadora asignada por la unidad de emprendimiento Centro de Desarrollo Empresarial SBDC Regional (SENA - Tolima) El emprendedor ha cargado en la plataforma las actas de seguimiento mensuales realizadas por la orientadora de Emprendimiento Johanna Marroquín Rodríguez. Se evidencian actas de: julio, agosto y septiembre de 2022, en las que se revisan compromisos, plataforma y los indicadores para la empresa.

7. ESTADO DE LA EMPRESA

VISITA	DESCRIPCIÓN
1	Se realiza la visita de manera virtual utilizando la herramienta Google Meet (meet.google.com/tvd-rotp-hpq). Se reúnen el emprendedor, el Orientador del SENA y la Interventora de la Universidad de Antioquia. Se revisan los siguientes aspectos: Se realizó la constitución de la empresa en el mes de junio de 2022. La empresa se encuentra en etapa pre-operativa. *Lugar de operaciones*: El emprendedor informa que se encuentra en proceso de búsqueda del LUGAR DE OPERACIÓN para desarrollar el objeto social de la empresa, por lo tanto, queda pendiente adjuntar los requerimientos para la legalización del lugar de operación, el certificado de tradición y libertad, el concepto del uso de suelos. *Aspectos técnicos*: a la fecha no ha solicitado avances para la compra de maquinaria y equipo. *Aspectos comerciales*: a la fecha no se han solicitado recursos para el material publicitario, para dar cumplimiento al indicador de mercadeo. *Empleo*: La empresa aún no ha realizado ningún tipo de contratación. El emprendedor informa que se contratará laboralmente como Gerente y que ya tiene seleccionado al Contador a quien contratará por prestación de servicios. *Aspectos financieros*: Dado que se constituyó en el mes de junio de 2022, deberá evidenciar la información contable y tributaria de junio de 2022. El emprendedor deberá evidenciar el aporte de acuerdo con el protocolo. *Aspectos legales*: el emprendedor deberá tramitar certificado de uso de suelos, resoluciones de facturación electrónica y documento soporte, certificado de bomberos, comprobante de pago del trámite del registro de marca, protocolos de bioseguridad aprobados por la entidad competente. Notificación Sanitaria Obligatoria ante el INVIMA para cada producto. Fue adjuntado el certificado de existencia y representación legal y el RUT *Producción y ventas*: De acuerdo con el cronograma presupuestado en el plan de negocios la empresa tendría un período improductivo de cuatro meses. *Componente innovador y ambiental*: la empresa se encuentra en etapa pre-operativa, no ha evidenciado gestión en el cumplimiento del componente innovador, ni ambiental. *Otros aspectos*: Aún no se han evidenciado actas de seguimiento operativo, ni eventos de contrapartidas realizadas.

VISITA	DESCRIPCIÓN
2	**Lugar de operaciones:** El emprendedor informa que se encontraba incapacitado, ha reportado que ha encontrado cuatro lugares de operación, el primero, el concepto de suelos no fue compatible con el plan de negocio, el segundo, el concepto de suelos, salió favorable, sin embargo, el arrendador desistió, toda vez, que dice que son muchos los documentos. El tercero que gestionó, la persona que se registra en certificado de tradición y libertad esta fallecida. El cuarto se encuentra pendiente del concepto del suelo del lugar de operación. **Aspectos técnicos:** a la fecha no ha solicitado avances para la compra de maquinaria y equipo, debido que no se ha legalizado el lugar de operación. **Aspectos comerciales:** a la fecha no se han solicitado recursos para el material publicitario, para dar cumplimiento al indicador de mercadeo. **Empleo:** La empresa aún no ha realizado ningún tipo de contratación. **Aspectos financieros:** En el mes de junio, julio, agosto y septiembre no reportó los respectivos documentos contables ni la información tributaria, de acuerdo con la constitución de la empresa que fue en el mes de junio de 2022, está pendiente, además, no se ha solicitado la aprobación del cargo de contador. Para lo cual aduce por la dificultad del lugar de operación. **Aportes del emprendedor:** De acuerdo con el plan operativo, el emprendedor en el M3 legalizará los aportes con el fin de dar cumplimiento al protocolo de validación de aportes sociales. Aún no se ha legalizado de acuerdo con el protocolo de validación de los aportes sociales. **Aspectos legales:** El emprendedor ha subido algunos documentos legales requeridos en el ACTSUD-001 ID 80323, en la actividad 99, de los cuales quedan pendientes, entre otros, deberá tramitar, el certificado de bomberos, comprobante de pago del trámite del registro de marca, protocolos de bioseguridad. Notificación Sanitaria Obligatoria ante el INVIMA. **Producción y ventas:** De acuerdo con el cronograma presupuestado en el plan de negocios la empresa tendría un período improductivo de cuatro meses. **Componente innovador y ambiental:** la empresa se encuentra en etapa pre-operativa, no ha evidenciado gestión en el cumplimiento del componente innovador, ni ambiental. **Otros aspectos:** Se han evidenciado tres actas de seguimiento operativo de julio, agosto y septiembre, no se han registrado eventos de contrapartidas realizadas.

8. COMPROMISOS Y REQUERIMIENTOS DE LA INTERVENTORIA

VISITA	COMPROMISOS	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISO (verificación en Visita 2)	OBSERVACION
1	Anexar el contrato de cooperación empresarial con sus cinco anexos y el soporte de envío a UNIVERSIDAD DISTRITAL en la actividad de Documentos Legales.	01/08/2022	28/06/2022	
1	Anexar el certificado de la Cámara de Comercio, el RUT, el acta de constitución registrada en la Cámara y la Resolución de Facturación en la actividad de Documentos Legales.	01/08/2022	28/06/2022	Pendiente resolución facturación y documento soporte
1	Anexar las 3 cotizaciones (propuestas) de 3 contadores y del elegido el contrato, la cédula, la hoja de vida, el RUT, la tarjeta profesional, el certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores, afiliaciones y soportes de pagos de la seguridad social.	01/07/2022		Pendiente por aprobación el contrato del profesional contador
1	Anexar los documentos del local a arrendar como contrato de arriendo, cédula arrendador (es), RUT, concepto de uso de suelos, certificado de libertad y tradición y la constancia de revisión de calidad, idoneidad, seguridad y buen funcionamiento del inmueble (según Anexo#1 del acta e instructivo de pagos vigente del Fondo Emprender).	01/07/2022		Pendiente por legalización del lugar de operación

1	Anexar la primera hoja del libro de Actas y del libro de Accionistas con la información del registro en Cámara de Comercio, en la actividad de Documentos Legales.	15/07/2022	01/08/2022	
1	Anexar el libro de Accionista con la información del accionista.	15/07/2022	01/08/2022	
1	Anexar la información contable de junio de 2022 en la actividad de Contabilidad.	15/07/2022		No se han presentado
1	Anexar documento con las políticas de medición contable de la empresa, en la actividad de Contabilidad.	30/06/2022		No se han presentado
1	Anexar la información tributaria de junio de 2022 y soporte de activación del mecanismo de firma digital en la actividad de Información Tributaria.	15/07/2022		No se han presentado
1	Anexar informe para la interventoría en Informes para el interventor.	30/06/2022	01 de julio de 2022	
2	Carga en la plataforma actividad 99 documentos legales, el RUT de la empresa con la responsabilidad 52.	N/A	22/11/2022	
2	Gestionar la resolución de facturación y documento soporte	N/A	22/11/2022	
2	Cargar en la plataforma los documentos pendientes del ACTSUD-001 ID 80323 Acta 1 Virtual	N/A	22/11/2022	
2	Para cuando sea aprobado el contrato de prestación de servicios del profesional contador, cargar los documentos contables y la información tributaria de los meses de junio, julio, agosto, septiembre y octubre	N/A	28/11/2022	
	Para cuando obtenga el concepto de suelo hacer el avance de aprobación del lugar de operación de acuerdo con el numeral 2.1 del instructivo de pagos	N/A	28/10/2022	
2	Evidenciar las gestiones para cumplir con el protocolo de validación de aportes, actividad 89 – Aportes del Emprendedor.	N/A	08/02/2023	
2	Evidenciar la contratación del profesional encargado de implementar el sistema de Gestión SST.	N/A	02/12/2023	
2	Realizar los eventos de mercadeo programados. anexar las evidencias en la plataforma, actividad 96 – Evidencia Eventos de Mercadeo.	N/A	08/11/2023	
2	Realizar la Publicidad destacada de logos oficiales), anexar las evidencias en la plataforma, actividad 95 – Publicidad y Logos.	N/A	08/11/2023	
2	Elaborar el reglamento interno de trabajo y manual de funciones anexarlo en plataforma en la actividad 99 – Documentos legales.	N/A	02/12/2023	
2	Solicitar concepto de seguridad de los Bomberos y anexar soporte en plataforma en la actividad 99 – Documentos legales.	N/A	16/11/2022	
2	Debe tramitar la certificación de la planta sobrecapacidad y buenas prácticas de manufactura ante el INVIMA Debe tramitar el registro sanitario del producto	N/A	27/01/2023	
2	Anexar las gestiones adelantadas para el cumplimiento del componente innovador	N/A	02/12/2023	
2	Anexar las gestiones adelantadas para el cumplimiento del Componente ambiental	N/A	02/12/2023	
2	Anexar en plataforma el anexo de garantía de inventario para cuando reciba los demás activos.	N/A	12/01/2023	
2	Anexar en plataforma el anexo de garantía cambio de dirección.	N/A	02/11/2022	

2	Anexar el contrato de garantía mobiliaria en la actividad 92 contratos deprenda	N/A	28/10/2022	
2	Anexar el tercer informe para Interventoría	N/A		30/10/2022

9. RESOLVER DUDAS DEL EMPRENDEDOR.

Se resolvieron las dudas al contratista y se le recordó nuevamente que siempre deberá estar al día con las obligaciones contractuales y empresariales. Debe reportar oportunamente la información solicitada por la interventoría, de acuerdo con los plazos informados en la primera visita de interventoría.

NOMBRE:	CESAR CAMILO SANTACRUZ SOGAMOSO	Camilo Santacruz
Rol:	Contratista	
Correo:	camilo_santacruz30@hotmail.com	
Teléfono:	3015928148	*Firma*

Declaración Juramentada: Como Emprendedor(a) y Beneficiario(a) del Contrato de Cooperación Empresarial, suscrito con el SENA y la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, declaro bajo la gravedad de juramento, que la firma digitalizada que porta este documento expresa mi consentimiento frente a la veracidad y certeza de los hechos y demás información depositada en la presente acta, documento que se realiza durante la celebración
de la visita de seguimiento virtual.

NOMBRE:	GLORIA JOHANNA MARROQUIN RODRIGUEZ	Johanna Marroquin R
Rol:	Orientadora Senior de Emprendimiento SENA	
Correo:	gjmarroquinr@sena.edu.co	
Teléfono:	3103196910	*Firma*
NOMBRE:	NIDIA ISABEL PEREZ CALDERON	
Rol:	Interventor Universidad de Antioquia	
Correo:	nidia.perezudea@gmail.com	
Teléfono:	3127985643	*Firma*

"*De acuerdo con la Interventoría realizada, las partes firman la presente acta dejando constancia que en ella reposan las evidencias encontradas por la Interventoría durante la visita, la cual inició a las 8:30 am y termina a las 10:44 am del 24/10/2022*"